

Betalings- vedtægt

Gældende fra 1. januar

2025

**Betalingsvedtægt for Billund Spildevand A/S
og Grindsted Renseanlæg A/S**



Indhold

1.	VEDTÆGTENS OMRÅDE	3
2.	SPILDEVANDSSELSKABETS BUDGET OG REGNSKAB	4
3.	SPILDEVANDSSELSKABETS INDTÆGTER	4
4.	PRIVATE SPILDEVANDSANLÆG.....	11
5.	UDTRÆDEN AF SPILDEVANDSSELSKABET (ophævelse af tilslutningspligten)	13
6.	BIDRAG TIL OBLIGATORISKE TØMNINGSORDNINGER FOR SAMLE- OG BUNDFÆLDNINGSTANKE ...	14
7.	FÆLLES BESTEMMELSER OG KLAGEADGANG	14
8.	MÅLERDATA	15
9.	VEDTÆGTENS IKRAFTTRÆDEN	15

Billund Spildevand A/S og Grindsted Renseanlæg A/S, herefter kaldet Spildevandsselskabet, har udarbejdet denne betalingsvedtægt gældende for ejendomme, der er eller bliver tilsluttet Spildevandsselskabet spildevandsanlæg eller på anden måde tilknyttet Spildevandsselskabet spildevandsanlæg. Vedtægten er udarbejdet i henhold til lovbekendtgørelse nr. 633 af 7. juni 2010 (betalingsloven) med senere ændringer samt lov nr. 469 af 12. juni 2009 med senere ændringer om vandsektorens organisering og økonomiske forhold.

Betalingsvedtægten indeholder en række oplysninger om administration af vedtægtens almindelige bestemmelser, og praktiske forhold vedrørende ejendommens tilslutning til Spildevandsselskabets spildevandsanlæg.

Taksterne fremgår af gældende prisliste for Billund Vand & Energi, som findes på hjemmesiden <https://www.billundvand.dk/kundeservice/økonomi/priser/>

For den fælles, obligatoriske tømning af bundfældningstanke inden for Billund Kommune henvises til selskabets særskilte regulativ for tømning af bundfældningstanke.

1. VEDTÆGTENS OMRÅDE

Vedtægten gælder for eksisterende og kommende spildevandsanlæg under Spildevandsselskabet.

Spildevandsselskabet har endvidere ansvar for at etablere, drive og vedligeholde private spildevandsanlæg, der er kontraktligt tilknyttet Spildevandsselskabet jf. lov om betalingsregler for spildevandsforsynings-selskaber mv., § 7a.

I områder, der er omfattet af spildevandsplanen, og det er besluttet at gennemføre kloakering, er Spildevandsselskabet forpligtet til at føre stikledning frem til grundgrænsen for en ejendom eller til område afgrænsning for et privat spildevandsanlæg omfattet af betalingslovens § 5, stk. 1. Det er Spildevandsselskabet, der afgør, hvornår den fysiske tilslutning skal være gennemført.

Spildevandsselskabets ledningsnet afsluttes ved grundgrænsen for den enkelte ejendom eller ved områdeafgrænsningen for et privat spildevandsanlæg. I eksisterende kloakoplande er det Spildevandsselskabet som afgør, hvornår der skal etableres tilslutningsbrønd.

For ejendomme, der er omfattet af et privat spildevandsanlæg og/eller et privat ledningsanlæg, som afleder spildevand/regnvand til Spildevandsselskabets ledningsnet, afsluttes Spildevandsselskabets ledningsnet ved områdets afgrænsning, eller i de tilfælde, hvor dele af det private ledningsanlæg ligger uden for ejendommen, hvor det private ledningsnet tilsluttes Spildevandsselskabets ledningsnet.

Rendestensbrønde og vejvandsstik, der alene har til formål at aflede vand fra veje, dræn m.v. er Spildevandsselskabet uvedkommende.

Alle ejere af fast ejendom inden for kloakoplandet er i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 4, forpligtet til at tilslutte sig spildevandsanlæg ejet af Spildevandsselskabet, når tilslutningsmulighed foreligger, samt at deltage i betalingen i henhold til denne vedtægts bestemmelser.

2. SPILDEVANDSSELSKABETS BUDGET OG REGNSKAB

Bestyrelsen vedtager hvert år budgettet og godkender regnskabet for Spildevandsselskabets udgifter og indtægter. Budgettet udarbejdes på grundlag af foreliggende oplysninger om selskabets forventede udgifter og indtægter. Årsregnskabet aflægges i henhold til årsregnskabsloven. Spildevandsselskabets regnskab omfatter udgifter til anlæg, drift, vedligeholdelse og administration af selskabets spildevandsanlæg, samt privatejede spildevandsanlæg, der kontraktligt er tilknyttet Spildevandsselskabet efter lovens § 7a, samt indtægter fra afledere af spildevand til spildevandsanlæg ejet af Spildevandsselskabet eller er kontraktligt tilknyttet Spildevandsselskabets anlæg.

Under driftsudgifterne hører udgifter til drift og afskrivninger af anlæg, vedligeholdelse og administration samt til forrentning af optagne lån.

For den fælles, obligatoriske tømningsskema for bundfældningstanke udformes et selvstændigt regnskab, der omfatter udgifter til etablering, drift og administration af ordningen, samt indtægter fra de ejendomme, der er omfattet af ordningen.

3. SPILDEVANDSSELSKABETS INDTÆGTER

Spildevandsselskabets udgifter dækkes af indtægter fra:

- 3.1 Tilslutningsbidrag
- 3.2 Vandafledningsbidrag
- 3.3 Evt. særbidrag samt
- 3.4 Vejbidrag

Bidragene godkendes årligt af Billund Kommune.

3.1. TILSLUTNINGSBIDRAG

Tilslutningsbidraget betales som udgangspunkt af ejendomme, der ikke tidligere har været tilsluttet eller har betalt tilslutningsbidrag til et spildevandsanlæg ejet af Spildevandsselskabet, eller før 1. Januar 2010 et offentligt spildevandsanlæg.

Tilslutningsbidrag betales endvidere for ejendomme, der er kontraktligt tilknyttet Spildevandsselskabet efter lov om betalingsregler for spildevandsanlæg mv., § 7a.

3.1.1 BIDRAGETS STØRRELSE

Tilslutningsbidraget beregnes og opkræves således:

- For boligejendomme; som et standardbidrag pr. boligenhed
- For erhvervsjendomme; som et standardbidrag pr. påbegyndt 800 m² grundareal

Standardbidraget udgør i 1997-tal 30.000 eksklusivt moms iht. Lovbekendtgørelse nr. 633 af 7. juni 2010. Standardbidraget reguleres årligt efter Danmarks Statistiks indekstal baseret på bygge- og anlægsomkostninger – for jordarbejder (se også afsnit 3.1.3).

For ejendomme, der *ikke* er tilsluttet for tag- og overfladevand, fastsættes tilslutningsbidraget til 60% af standardbidraget.

Definitioner

En bolig defineres som en bolig med selvstændigt køkken og omfatter blandt andet parcelhus, rækkehus, etagebolig, andelsbolig, lejlighed, ejerlejlighed, stuehus til landbrugsejendom og sommerhus.

Til erhvervsjendomme regnes alle ejendomme, der ikke kan henføres til beboelse alene, dvs. industri- og håndværksvirksomheder, institutioner, hoteller, kirker, sportsanlæg, kontorer og ejendomme med blandet bolig og erhverv, herunder også landbrugsejendomme, der er tilsluttet Spildevandsselskabet med andet end husspildevand fra boligen.

Øvrige forhold

For erhvervsjendomme i landzone fastsættes et skønnet grundareal ud fra bebygget areal og en skønnet bebyggelsesprocent. For ubebyggede erhvervsjendomme i landzone skønnes et bebygget areal.

Spildevandsselskabet kan i særlige tilfælde fastsætte tilslutningsbidrag lavere end standardtilslutningsbidraget, dog aldrig lavere end de faktiske afholdte udgifter.

For meget små boliger betales et reduceret bidrag svarende til $\frac{1}{2}$ x standardtilslutningsbidrag (klublejlighed, -værelser til udleje eller lignende).

Hvis en ejendom, der ikke tidligere har været tilsluttet for tag- og overfladevand, tilsluttes for denne del af spildevandet, opkræves et supplerende tilslutningsbidrag svarende til 40% af det tilslutningsbidrag, der kan opkræves på tilslutningstidspunktet.

3.1.2 SUPPLERENDE TILSLUTNINGSBIDRAG VED MATRIKULÆRE ÆNDRINGER MV.

BOLIGER

Ved udstykning fra en boligejendom opkræves der tilslutningsbidrag for den eller de frastykkede parceller, hvis parcellen eller parcellerne efter frastykningen ikke er tilsluttet det offentlige spildevandsanlæg og Spildevandsselskabet fører stikledning(er) frem til den eller de nye parcellers grundgrænse.

Ved sammenlægning af boligenheder betales der ikke tilslutningsbidrag retur.

ERHVERV I BYZONE

Ved forøgelse af grundarealet (arealoverførsel eller matrikulær sammenlægning) for en erhvervsjendom i byzone opkræves et supplerende tilslutningsbidrag, der beregnes som:

Det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen efter arealudvidelsen, minus det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen før arealforøgelsen.

Det supplerende tilslutningsbidrag kan dog kun opkræves, hvis den ejendom, hvorfra arealet overføres, ikke tidligere har betalt tilslutningsbidrag, og hvis denne ejendom ikke i forvejen er tilsluttet spildevandsanlæg ejet af Spildevandsselskabet.

Ved udstykning af en erhvervsejendom, der efter dispensation fra Spildevandsselskabet efter bestemmelsen i vedtægtens afsnit 3.1.1 eller tilsvarende bestemmelse i tidligere vedtægt er opkrævet et reduceret tilslutningsbidrag, beregnes supplerende tilslutningsbidrag som ovenfor angivet, på baggrund af dette lavere bidrag.

Det supplerende bidrag for en frastykket ejendom kan dog aldrig overstige det standardtilslutningsbidrag, der efter denne vedtægt kan opkræves selvstændigt for den frastykkede ejendom.

Der opkræves ikke supplerende tilslutningsbidrag i øvrige tilfælde, hvor en erhvervsejendom i byzone udstykkes.

Ved udstykning af en erhvervsejendom i byzone, kan Spildevandsselskabet vælge at fastholde afløbssystemet i udstykningen som privat.

ERHVERV I LANDZONE

Ved forøgelse af det bebyggede areal for erhvervsejendomme i landzone opkræves et supplerende tilslutningsbidrag, der beregnes som:

Det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen efter udvidelsen af det bebyggede areal, minus det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen før forøgelsen af det bebyggede areal.

Hvis en erhvervsejendom overgår fra landzone til byzone, opkræves et supplerende tilslutningsbidrag, der beregnes som:

Det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen i byzone minus det bidrag, der efter denne vedtægt kan beregnes for ejendommen i landzone.

3.1.3 PRISTALSREGULERING

Tilslutningsbidraget reguleres årligt efter det af Danmarks Statistik udarbejdede indeks baseret for bygge- og anlægsomkostninger – reguleringsindeks for jordarbejder.

Pristalsreguleringen af standarttilslutningsbidraget foretages på grundlag af pristallet for 2. kvartal året forud for takståret med udgangspunkt i pristallet for 2. kvartal 1997 på 109,09 som basis.

Det regulerede tilslutningsbidrag fremgår endvidere af Billund Vands takstblad.

3.1.4 FORFALDSTIDSPUNKT

Tilslutningsbidraget forfalder til betaling, når der foreligger mulighed for fysisk tilslutning af ejendommen.

Dette vil i praksis være tilfældet, når Spildevandsselskabet har ført stikledning(er) frem til grundgrænsen.

Ved forøgelse af grundarealet (arealoverførsel, matrikulær sammenlægning) for en erhvervsjendom i byzone og ved forøgelse af det bebyggede areal for erhvervsjendomme i landzone vil dette i praksis være tilfældet, når der ligger tilladelse til ændringen.

Hovedledninger som passerer en ejendom kan ikke betragtes som stikledning eller detailedning, før Spildevandsselskabet har ført stikledning(er) frem til grundgrænsen.

Ligeledes kan der opkræves tilslutningsbidrag, når fælles private spildevandsanlæg, der efter aftale tilsluttes eller overtages, fysisk kan tilsluttes Spildevandsselskabets ledningsnet.

3.1.5 HENSTAND

Spildevandsselskabet kan i særlige tilfælde beslutte at yde henstand med betaling af tilslutningsbidrag.

3.1.6 AFDRAGSORDNING

Når Billund Kommune giver ejere af helårsboliger i det åbne land et påbud om forbedret spildevandsrensning, skal påbuddet, såfremt grundejeren ønsker det, følges af et tilbud om, at Spildevandsselskabet på ejerens vegne kan forestå udførelse, drift og vedligehold af en spildevandsløsning, der rensemæssigt opfylder kommunens påbud. Hvis ejeren accepterer dette tilbud, vil boligejere med lav indkomst og hvis de i øvrigt opfylder betingelserne, være berettiget til en afdragsordning for så vidt angår tilslutningsbidraget.

Afdragsordningen er indført ved bekendtgørelse 108 af 29/1/2015.

3.2 VANDAFLEDNINGSBIDRAG

Alle ejendomme, der er fysisk tilsluttet spildevandsanlæg, der er tilsluttet Spildevandsselskabets anlæg, eller er kontraktligt tilknyttet Spildevandsselskabet, betaler vandafledningsbidrag.

I det omfang, der afledes spildevand eller vand, der kan sidestilles med spildevand, til spildevandsanlægget, uden at der har været et målt vandforbrug, skal der som udgangspunkt også betales vandafledningsbidrag for afledningen af dette vand. Dette gælder f.eks. spildevand, der fremkommer i forbindelse med en virksomheds fabrikationsprocesser, vand fra afværgepumpninger og perkolat fra lossepladser, der særskilt tillades tilledt Spildevandsselskabets anlæg.

Som udgangspunkt betales endvidere fuldt vandafledningsbidrag i situationer, hvor der ikke er tale om en permanent tilslutning til kloaksystemet, men hvor der sker tilledning lejlighedsvis eller over kortere perioder – de såkaldte gæstetilledninger. Der kan f.eks. være tale om tilledning fra byggepladser, afværgepumpninger, grundvandssænkninger, mobile slagterbiler, fiskebiler, cirkus mv.

Ved alle midlertidige tilslutninger/tilledninger til kloaksystemet, skal der indhentes tilladelse hos Spildevandsselskabet, som ligeledes kan meddele reduktion i vandafledningsbidraget.

Bekendtgørelse om fastsættelse af den variable del af vandafledningsbidraget er trådt i kraft den 6. september 2013. Bekendtgørelsen er en opfølgning på lov nr. 902 af 4. juli 2013 om ændring af lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v. Ved lovændringen er indført en

trappebetalingsmodel for den variable del af vandafledningsbidraget for ejendomme med erhvervsmæssige virksomheder med et vandforbrug større end 500 m³ vand om året.

Det er alene ejendomme, hvor der findes erhverv, der opererer på markedsmæssige vilkår, der vil være berettiget til at blive afregnet efter trappemodellen. Alle øvrige ejendomme skal betale takst 1.

Herudover gælder særlige regler for ejendomme, der afregnes efter det såkaldte justerede betalingsprincip (se mere herom på side 10) og ejendomme, der har nedsættelse eller fritagelse for betaling efter lovens § 2 b.

3.2.1 VANDAFLEDNINGSBIDRAGETS BEREGNING

Vandafledningsbidraget udgøres af to elementer:

A) Et fast bidrag pr. spildevandsstik.

Det faste bidrag udgør i 2000-tal 400 kr. eksklusive moms iht. Lovbekendtgørelse nr. 633 af 7. juni 2010. Det faste bidrag reguleres efter et årligt reguleringstal udarbejdet af Danmarks Statistik baseret på bygge- og anlægsomkostninger – for jordarbejde (udgangspunkt i indekstal fra 2. kvartal 2000 på 120,53).

Det faste bidrag opkræves pr. spildevandsstikledning frem til grundgrænsen.

B) Et variabelt bidrag pr. m³ målt eller skønnet vandforbrug.

Vandafledningsbidraget pr. m³ og det faste bidrag fastsættes én gang årligt for det kommende år af Spildevandsselskabet på baggrund af budgettet og under hensyn til den økonomiske ramme.

Det faste og det variable bidrag fremgår af Billund Vands takstblad, som godkendes hvert år af Billund Kommune.

Vandafledningsbidraget – desuagtet ejendommens anvendelse - opkræves fra det tidspunkt, hvor ejendommen tilsluttes Spildevandsselskabet, dog senest ved tilslutningsfristens udløb. Hvis der ikke er tale om en permanent fysisk tilslutning, betales vandafledningsbidraget fra det tidspunkt, hvor afledningen påbegyndes.

Ejendomme, der er kontraktligt medlem af Spildevandsselskabet efter lov om betalingsregler for spildevandsanlæg § 7a, betaler vandafledningsbidrag fra det tidspunkt, hvor renseløsningen tages i brug.

BOLIGENHEDER

For boligenheder, hvor der er krævet installeret vandmåler, beregnes vandafledningsbidraget efter målt vandforbrug multipliceret med kubikmetertaksten for trin 1. For boligenheder, hvor der ikke kan afregnes efter vandmåler, fastsættes normalvandforbruget til 170 m³ pr. år.

ERHVERVSEJENDOMME

Vandafledningsbidraget beregnes som et bidrag pr. m³ målt eller skønnet vandforbrug.

Ejendomme, hvorfra der drives erhverv, der opererer på markedsmæssige vilkår, vil være berettiget til at blive afregnet efter trappemodellen. Alle øvrige erhvervsejendomme skal betale takst 1.

Trappemodellen indebærer, at kubikmetertaksten falder med stigende vandforbrug. Den variable del af vandafledningsbidraget skal således opkræves efter differentierede takster, der gælder for

vandforbrug til og med 500 m³ (takst 1), vandforbrug på over 500 og til og med 20.000 m³ (takst 2) samt vandforbrug på over 20.000 m³ (takst 3). Den variable del af vandafledningsbidraget skal herefter af spildevandsforsyningselskabet beregnes som vandforbruget på de enkelte trin multipliceret med den kubikmetertakst, der er fastsat for det pågældende trin.

Den variable del af vandafledningsbidraget i trappemodellen fastsættes således, at takst for trin 2 i 2018 er 20 % lavere end takst for trin 1, og takst for trin 3 er 60 % lavere end takst for trin 1. Kubikmetertaksterne fastsættes i perioden 2014-2018, som følger:

År	Takst 2 Rabat i procent af takst 1	Takst 3 Rabat i procent af takst 1
2014	4	12
2015	8	24
2016	12	36
2017	16	48
2018	20	60

Eksempel:

En ejendom med et årligt vandforbrug på 30.000 m³ betaler for de første 500 m³ efter den højeste takst (takst 1), for de næste 19.500 m³ betaler efter den mellemste takst (takst 2) og for de resterende 10.000 m³ betaler efter den laveste takst (takst 3)

Procesvand

Erhvervsjendomme kan opnå fradrag for vand, der medgår i produktionen eller af anden grund ikke tilledes spildevandsanlægget. For at få fradrag skal det vandforbrug, der ønskes fradrag for, kunne henregnes til erhvervsdelen, det vil sige den primære produktion. Fradrag kræver endvidere, at den vandmængde, der ønskes fradrag for, ledes gennem en af Spildevandsselskabet godkendt bimåler. Såfremt fradraget undtagelsesvist ikke er målbart, kan fradraget fastsættes af Spildevandsselskabet på grundlag af firmaets dokumentation. Spildevandsselskabet skal i disse tilfælde godkende en aftale om afregningsgrundlaget, herunder de bimålere der afregnes efter, og/eller princippet for afregningen. Der kan ikke ydes fritagelse eller nedsættelse af allerede betalte bidrag. Alle udgifter i forbindelse med opsætning, drift og aflæsning af en bimåler fra en erhvervsvirksomhed afholdes af virksomheden.

Placering på trappemodellens trin afgøres efter afledt vandmængde, dvs. nettovandmængden.

Ejendomme med blandet anvendelse:

For ejendomme, hvorfra der delvist drives erhverv, der opererer på markedsvilkår, beregnes den variable del af vandafledningsbidraget kun efter trappemodellen for en del af vandforbruget.

Den variable del af vandafledningsbidraget beregnes således efter trappemodellen, dvs. efter de ovenfor nævnte trin 1, 2 og 3, for den del af ejendommens vandforbrug, som ejendommens ejer har opgivet som anvendt til erhverv på markedsmæssige vilkår ved tilmelding til trappemodellen. Den resterende del af ejendommens vandforbrug beregnes efter takst 1.

Eksempel:

Årsforbrug for en ejendom er 10.000 m³. Ejendommens ejer har ved trappetilmeldingen opgivet, at 40 % af ejendommens vandforbrug anvendes af erhverv, der opererer på markedsvilkår. Ejendommen opkræves således:

4.000 m³ afregnes efter trappemodellen, dvs. 500 m³ afregnes efter takst 1, og 3.500 m³ afregnes efter takst 2.

6.000 m³ afregnes efter takst 1.

Samlet set skal ejendommen afregnes således: 6.500 m³afregnes efter takst 1, og 3.500 m³ afregnes efter takst 2.

AFLEDNING AF VISSE TYPER VAND

Spildevandsselskabet kan efter en konkret vurdering nedsætte betalingen af vandafledningsbidrag for tilledning af vand fra afværgepumpninger, filterskyllevand og kølevand til de offentlige spildevandsanlæg, hvis tilledningen efter en konkret vurdering, såfremt lovens § 2b stk. 2 anførte betingelser er opfyldt og Spildevandsselskabet i øvrigt skønner, at det ikke medfører forringet kapacitet i kloaksystem og regnvandsbassiner, og såfremt det kan ske inden for gældende udledningstilladelser.

VANDSPILD

Ved vandspild, som følger af ledningsbrud kan Spildevandsselskabet give refusion for betaling af vandafledningsbidraget.

Der skal fremsendes særskilt skriftlig ansøgning og følgende betingelser skal være opfyldt og dokumenteret for at opnå refusion:

- 1: Skaden skal være sket på en skjult installation (eks. under gulvet eller i jorden)
- 2: Vandet er ikke løbet i kloakken.
- 3: Skaden er udbedret af en autoriseret Vvs-Installatør.

Som dokumentation for punkt 1, 2 og 3, skal der foreligge en skriftlig erklæring fra den autoriserede Vvs-Installatør, der har udbedret rørbruddet.

Den vandmængde, hvorpå der ydes refusion for vandafledningsbidraget, fastsættes i hvert enkelt tilfælde af Spildevandsselskabet på baggrund af ejendommens gennemsnitlige normal vandforbrug indenfor de sidste tre år. Det er aflæsningen pr. 31/12, der danner grundlag for beregningen af vandspildet, og der ydes alene refusion et år tilbage.

JUSTERET BETALINGSPRINCIP

Grindsted Renseanlæg A/S og ejeren af en ejendom i forsyningsområdet kan ansøge Billund kommune om tilladelse til at anvende det justerede betalingsprincip, hvilket indebærer at ejendommen alene betaler for rensning på Grindsted rensningsanlæg og evt. særbidrag. Anvendelsen af det justerede betalingsprincip forudsætter, at ejendommen for egen regning finansierer og vedligeholder transportledningen til spildevandsrenseanlægget. Grindsted Renseanlæg A/S kan fastsætte nærmere vilkår for anvendelsen af det justerede betalingsprincip for den enkelte ejendom.

3.3 SÆRBRIDRAG

Alle ejendomme, der afleder særligt forurenede spildevand, skal betale særbidrag, såfremt afledningen giver anledning til særlige foranstaltninger i forbindelse med etablering og drift af spildevandsforsyningsselskabets spildevandsanlæg.

Spildevandsforsyningsselskabet skal opkræve særbidraget i overensstemmelse med bek. 1375 af 30/11/2015 eller senere ændringer.

3.4 VEJBIDRAG

3.4.1. STATSVEJE

For statsveje beregnes et årligt vejbidrag efter en vandmængde på 0,12 m³ vand pr. m² matrikulært areal, hvorfra spildevandet tilledes et af Spildevandsselskabets spildevandsanlæg. Bidraget beregnes med brug af kubikmetertaksten på trin 1 og på baggrund af det matrikulære areal for den vejstrækning, der er tilsluttet spildevandsanlægget.

3.4.2. KOMMUNALE VEJE OG PRIVATE FÆLLESVEJE

For afledning af vejvand fra kommunale veje og private fællesveje betaler kommunen et årligt bidrag til Spildevandsselskabet på 8% af anlægsudgifterne til kloakledningsanlæggene, herunder udgifter til etablering af forsinkelsesbassiner, overløbsbygværker og anlæg til rensning af regnvand.

3.5 SÆRLIGT FORURENET OVERFLADEVAND/PLADSVAND

Udgangspunktet er, at særligt forurenede overfladevand ikke tillades tilført separate regnvandsledninger. Overfladevandet betragtes som særligt forurenede, når særlige forhold på ejendommen som f.eks. forurening, spild, udendørs produktion m.v., giver anledning hertil.

Hvor afledning fra vaskepladser og lignende af miljømæssige årsager kræves tilladt det separate spildevandssystem i separatkloakerede områder, skal der udføres foranstaltninger, der hindrer overfladevand i at strømme til spildevandsledninger.

Hvis en virksomhed får tilladelse til at udlede særlige forurenede overfladevand til den offentlige spildevandskloak, vil Spildevandsselskabet opkræve vandafledningsbidrag og eventuelt fastsætte et særbidrag for det forurenede overfladevand.

Den årligt tilladte mængde, hvorfra der skal afregnes vandafledningsbidrag fra overfladevandet, fastsættes ud fra følgende formel:

$$1 \text{ m}^3/\text{m}^2 \times A \times (\text{vandafledningsbidrag} + \text{evt. særbidrag})$$

hvor A er det antal m² pladsareal, der afleder til spildevandssystemet.

Miljømyndigheden kan i sin tilslutningstilladelse fastsætte vilkår om reducere/forsinkelse af afledningen til Spildevandsselskabets anlæg.

4. PRIVATE SPILDEVANDSANLÆG

4.1 SPILDEVANDSSELSKABETS OVERTAGELSE AF EKSISTERENDE ANDRE SPILDEVANDSANLÆG, DER IKKE ER TILSLUTTET SPILDEVANDSSELSKABETS ANLÆG

Billund Kommune kan gennem kommunens spildevandsplan træffe beslutning om, at Spildevandsselskabet skal overtage andre spildevandsanlæg.

Ved overtagelsen omfattes de berørte ejendomme i området af betalingsvedtægten. Ejerne afholder eventuel restgæld for områdets spildevandsanlæg.

Spildevandsselskabet yder godtgørelse for det overtagne spildevandsanlægs værdi, og der opkræves standardtilslutningsbidrag. Efter overtagelsen af anlægget opkræves endvidere vandafledningsbidrag efter vedtægtens regler.

Spildevandsselskabet fastsætter anlæggets værdi, afhængigt af tilstand, funktion, alder mv. I mangel af enighed afgøres spørgsmålet om godtgørelsens størrelse af taksationsmyndigheden.

Spildevandsanlæg, som ligger uden for offentlige vejarealer, skal inden overtagelsen sikres ved en tinglyst deklARATION med kortbilag og med en beskyttelsesareal iht. nærmere aftale, dog min 2,0 m. til hver side af ledningsmidten. Ejeren afholder alle udgifter i forbindelse med tinglysningen.

Spildevandsanlægget skal, for at kunne overtages af Spildevandsselskabet, overholde spildevandsplanen for de enkelte ejendomme.

4.2 SPILDEVANDSSELSKABETS OVERTAGELSE AF EKSISTERENDE ANDRE SPILDEVANDSANLÆG, DER PÅ OVERTAGELSESTIDSPUNKTET ER TILSLUTTET SPILDEVANDSSELSKABETS ANLÆG

Billund Kommune kan gennem kommunens spildevandsplan træffe beslutning om, at Spildevandsselskabet skal overtage andre spildevandsanlæg, der på overtagelsestidspunktet er tilsluttet Spildevandsselskabets spildevandsanlæg.

Ved overtagelsen omfattes de berørte ejendomme i området af betalingsvedtægten. Ejerne afholder eventuel restgæld for områdets spildevandsanlæg.

Spildevandsselskabet yder godtgørelse for det overtagne spildevandsanlægs værdi, og der opkræves efter overtagelsen af anlægget fortsat vandafledningsbidrag efter vedtægtens regler. Spildevandsselskabet fastsætter anlæggets værdi, afhængigt af tilstand, funktion, alder mv. I mangel af enighed afgøres spørgsmålet om godtgørelsens størrelse af taksationsmyndigheden.

Spildevandsanlæg, som ligger uden for offentlig vejarealer, skal inden overtagelsen sikres ved en tinglyst deklARATION med kortbilag og med et beskyttelsesareal iht. nærmere aftale, dog minimum 2,0 m. til hver side af ledningsmidten. Ejerne afholder alle udgifter i forbindelse med tinglysningen.

Spildevandsanlægget skal, for at kunne overtages af Spildevandsselskabet, overholde spildevandsplanen for de enkelte ejendomme.

4.3 FÆLLES SPILDEVANDSANLÆG I NYE PRIVATE BYGGEMODNINGER

Al byggemodning af parceller, der skal udstykkes, kræver kommunens tilladelse.

Hvis anlægget forudsættes overtaget af Spildevandsselskabet, træffes der, forinden anlægget udføres, aftale om den økonomiske afregning, der skal finde sted ved Spildevandsselskabets overtagelse af anlægget. Der skal herunder træffes aftale om betaling af tilslutningsbidrag og evt. økonomisk godtgørelse for anlæggets værdi.

Spildevandsselskabet kan stille betingelser om opfyldelse af særlige krav til udførelsen og om tilsyn hermed. Endvidere kan Spildevandsselskabet stille betingelser om, at fejl og mangler skal afhjælpes af den private byggemodner, og om at overtage den private byggemodners rettigheder mod den udførende entreprenør med hensyn til garanti og mangelsudbedring.

Efter Spildevandsselskabets overtagelse af spildevandsanlægget betaler de berørte ejendomme vandafledningsbidrag efter vedtægtens regler.

Såfremt et spildevandsanlæg udføres af Spildevandsselskabet efter aftale med en privat udstykker, skal denne forinden stille sikkerhed for indbetaling af de tilslutningsbidrag, der vil fremkomme ved den private udstykning.

4.4 PRIVATE SPILDEVANDSANLÆG, SOM TILSLUTTES SPILDEVANDSSELSKABETS SPILDEVANDSANLÆG

For private spildevandsanlæg, som tilsluttes Spildevandsselskabets spildevandsanlæg, fastsætter Spildevandsselskabet et tilslutningsbidrag.

Bidraget for tilslutning fordeles på de berørte ejendomme.

De af tilslutningen berørte ejendomme betaler efter tilslutning vandafledningsbidrag efter vedtægtens almindelige bestemmelser herom.

5. UDTRÆDEN AF SPILDEVANDSSELSKABET (ophævelse af tilslutningspligten)

5.1 TILBAGEBETALING AF ET BELØB TIL GRUNDEJEREN

Hvis der i kommunens spildevandsplan er udpeget et eller flere oplande, hvor man er indstillet på at ophæve tilslutningspligten til Spildevandsselskabets anlæg for hele eller dele af det tilledte spildevand, og der er eller kan indgås en aftale om udtræden af Spildevandsselskabet med grundejere inden for de pågældende oplande, kan Spildevandsselskabet foretage tilbagebetaling af et beløb ved hel eller delvis afbrydelse af tilslutningen til Spildevandsselskabets anlæg.

Tilbagebetalingen af tilslutningsbidrag kan kun komme på tale, hvis udtrædelsen medfører, at Spildevandsselskabet derved undgår at foretage større investeringer i spildevandsanlægget, og såfremt udtrædelsen ikke medfører en uudnyttet ekstracapacitet på spildevandsanlægget. Tilbagebetalingen betinges af, at der fremvises dokumentation for, at tilladelse til den alternative afledning er meddelt, og at den er etableret.

Beløbet, der tilbagebetales, kan maksimalt fastsættes til det standardtilslutningsbidrag, der kan opkræves på det tidspunkt, hvor aftalen om udtræden indgås.

Hvis en boligejendom/erhvervsjendom alene udtræder for tag- og overfladevand udgør tilbagebetalingsbeløbet pr. boligenhed/pr. påbegyndt 800 m² maksimalt 40 pct. af det tilslutningsbidrag, der kunne være opkrævet på det tidspunkt, hvor aftalen om ejendommens udtræden indgås.

Hvis en bolig/erhvervsvirksomhed udtræder for alt spildevand, kan Spildevandsselskabet efter et konkret skøn foretage tilbagebetaling af et beløb maksimalt svarende til det

standardtilslutningsbidrag, der kunne have været opkrævet på det tidspunkt, hvor aftalen om ejendommens udtræden indgås.

5.2 ØKONOMISK KOMPENSATION

Hvis Spildevandsselskabet kan sandsynliggøre, at selskabet har etableret særlige foranstaltninger eller anlæg til behandling af en boligs/erhvervsjendoms spildevand, og at disse foranstaltninger eller anlæg endnu ikke er afskrevet, kan Spildevandsselskabet, når en ejendom afbryder tilslutningen til Spildevandsselskabets anlæg, kræve økonomisk kompensation. Den kompensation, som kan kræves, fastsættes efter en konkret vurdering af de endnu ikke afskrevne udgifter til de særlige anlæg eller foranstaltninger.

5.4 GENTILSLUTNING TIL SPILDEVANDSSELSKABET

Hvis en ejendom, der helt eller delvis har fået ophævet tilslutningsretten og –pligten, generhverver tilslutningen, pålignes et tilslutningsbidrag. Tilslutningsbidraget kan ikke overstige de faktiske udgifter, Spildevandsselskabet har afholdt i forbindelse med gentilslutningen, og kan maksimalt udgøre bidraget ved en ny tilslutning. Hvis ejendommen/virksomheden har fået tilbagebetalt et beløb ved ophævelse af tilslutningspligten, skal det beløb, der opkræves ved gentilslutningen, dog som minimum udgøre det tidligere tilbagebetalte beløb (indeksreguleret).

6. BIDRAG TIL OBLIGATORISKE TØMNINGSORDNINGER FOR SAMLE- OG BUNDFÆLDNINGSTANKE

Alle ejendomme med samle- og bundfældningstanke, er omfattet af obligatoriske tømningensordninger.

Der henvises til særskilt ”Regulativ for tømningensordning af bundfældningstanke” ved Billund Vand A/S i Billund Kommune.

De takster, der opkræves for tømning af samle- og bundfældningstanke, skal svare til de udgifter, der er forbundet med etablering og drift af ordningen. Billund Vand fastsætter årlige en takst for ordningen som fremgår af takstbladet.

7. FÆLLES BESTEMMELSER OG KLAGEADGANG

Bidrag og gebyrer, som ikke betales til forfaldstid, tillægges renter efter gældende regler herom. Spildevandsselskabet kan foretage ændringer i bestemmelserne i denne vedtægt i henhold til de fastsatte regler i gældende lovgivning.

Forbrugere kan indbringe klager vedrørende tvister med spildevandforsyningen for:

Center for Klageløsning / Forbrugerklagenævnet
c/o Nævnenes Hus

Toldboden 2
8800 Viborg

<https://naevneneshus.dk/>

Denne klageadgang er fastsat i forbrugerklageovens kapitel 5 om mediation. Dette koster 100 kr. at klage til Center for Klageløsning, som ikke tilbagebetales. Er der ikke fundet en mindelig løsning ved mediation, kan der klages til Forbrugerklagenævnet. Dette koster 400 kr. Dette beløb tilbagebetales, hvis klageren får medhold.

Klager over myndighedskrav samt f.eks. takster, der er godkendt i byrådet, forventes ikke at kunne påklages.

8. MÅLERDATA

Tilsluttede og tilknyttede brugere af Spildevandsselskabet har pligt til at medvirke ved aflæsning af vandmålere og til at videregive oplysninger om vandforbruget (målerdata) til Spildevandsselskabet.

Hvis en tilsluttet eller tilknyttet bruger ikke ønsker at medvirke ved aflæsning af vandmåleren, kan Spildevandsselskabet efter lovens § 7 b, stk. 1, fastsætte et skønnet forbrug for ejendommen. Det skønnede forbrug må dog ikke for en boligenhed overstige 600 m³ pr. år.

Målerdata omfatter bl.a. ejeroplysninger, ejendoms nr., ejendommens adresse, vandmåler-nr., målervisning, aflæsningsdato, aflæsningsmåde, forventet årsforbrug, antal cifre på måleren samt oplysning om evt. målerskifte.

9. VEDTÆGTENS IKRAFTTRÆDEN

Vedtægten er vedtaget af bestyrelsen for Spildevandsselskabet d. 27. oktober 2016 og godkendt af Billund Byråd den 21. december 2016.

Vedtægten træder i kraft den 1. januar 2017 og er gældende indtil der vedtages en ny.

Ved vedtagelsen af denne vedtægt ophører virkningen af den hidtidige betalingsvedtægt for Billund Spildevand A/S. Ikke betalte eller ikke fuldt afviklede bidrag pålignet efter hidtidige betalingsvedtægter bevarer deres gyldighed, og afviklingen fortsætter uændret efter reglerne i den hidtidige betalingsvedtægt.